

Bodenschutz & Flächenrecycling

- Effektive Verwaltung von Bodenschutzinformationen
- Einfache Anpassung an kommunale Gegebenheiten
- Integration in Bauordnungsrecht und Bauleitplanung

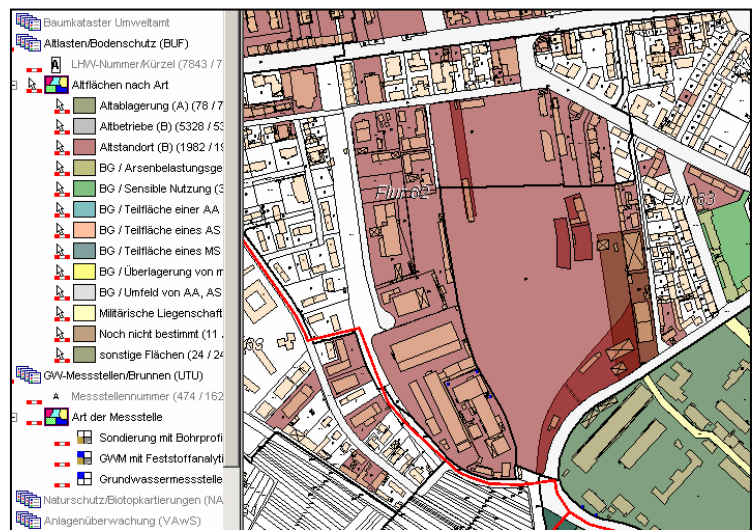
UmGIS® ist eine leistungsstarke Lösung, die Sachbearbeiter und Entscheidungsträger bei der Verwaltung und Bearbeitung von Bodenschutz-

flächen gemäß BBodSchG effektiv unterstützt und die kommunalen Bedürfnisse optimiert. Das Bodenschutzkataster kann von beliebig vielen Sachbearbeitern gleichzeitig bearbeitet werden. Der integrierte Fachinformations-Steuerungs-Manager bestimmt die eigenen Rechte an der Anwendung und an den Daten.

Die GIS-Daten können jederzeit behördenweit verteilt, gesichtet und analysiert werden.

UmGIS® basiert auf Praxislösungen bei

Umweltverwaltungen, Planungs- und Bodenschutzbehörden und setzt damit einen neuen Standard für Bodenschutzdaten im OpenGIS.



Mit UmGIS® werden Bodenschutzflächen bequem und effektiv digital nachgewiesen

Sachgerechte Daten

Mit dem Fachinformationssystem „Bodenschutz und Flächenrecycling“ können Sie alle Aufgaben lösen, die bei der systematischen Flächenbearbeitung auf Grundlage des Bundesbodenschutzgesetzes und der Ländergesetzgebung anfallen.

Der schnelle Zugang zu den Flächeninformationen ist sowohl über ALK-Informationen (Gemarkung, Flur, Flurstück) als auch alphanumerisch (Flächennummer, Adresse, Aktenzeichen, Bezeichnung) realisiert.

Bereits vorliegende Dateien können meist problemlos in die unterstützten Datenbanksysteme MS-Access, ORACLE und SQL-Server integriert werden. Neu ermittelte Flächen können durch Kopieren von z.B. Flurstücksgeometrien schnell digitalisiert werden.

Bauordnungsrecht und Bauleitplanung

Bodenschutzflächen gemäß BBodSchV können für die Bearbeitung von Bauanträgen und in der Bauleitplanung

schnell ämterübergreifend bereitgestellt werden. Durch die optimierte Verfahrensverwaltung sind die aktuellen Bearbeitungsstände jederzeit transparent.

Die integrierte Gutachtenverwaltung mit Dokumentenmanagement und das einfache Nutzen von z.B. digitalen Begehungsphotos ermöglicht bestmögliche Flächeninformation an jedem UmGIS-Arbeitsplatz.

Integration in amtlichen Geo-Basisdaten

Durch Integration in das ALB und in die ALK werden die sonst notwendigen redundanten Datenhaltungen zu Flurstücken, Eigentümern und Rechtsverhältnissen vermieden und die Kosten für Datenerfassung und -pflege sind minimiert. Wertvolle geocodierte Daten können intensiver genutzt, wirtschaftlich vermarktet und verbreitet werden.

Wesentlich ist dabei, dass der Nutzer alle Informationen übersichtlich angezeigt bekommt und durch wenige Maus-Klicks das gesamte System steuert.

Bodenschutz & Flächenrecycling

Funktionsumfang

- Komfortable interaktive Erfassung von Gewerbedaten
- Schnittstelle für die regelmäßige Aktualisierung der altlastenrelevanten Gewerbemeldungen
- Schnelles Digitalisieren von neuen Altstandorten im innerstädtischen Bereich durch Hochkopieren von Flurstücksgeometrien
- Alle wichtigen Informationen wie Verwaltungsverfahren, Bearbeitungsprioritäten, Abfälle oder Branchen sind in Hilfslisten integriert, die einfach und schnell zu aktualisieren sind
- Bearbeitung von Bauvoranfragen und Bauanträgen aus dem GIS
- Prüfung von Antragsunterlagen nach § 1 Abs. 5, 2 Abs. 2 Nr. 12 BauVorVO
- Verwalten von Bauleitplänen und schnelles Zuordnen von Flächen
- Unterstützung des Abwägungsgebotes gemäß § 1a, 5 Abs. 3 Nr. 3, 9 Abs. 5 Nr. 3 BauGB
- Automatische Formularerstellung für z.B. Stellungnahmen und Bescheide über MS-Office
- Datenbank Frontendlösung zum Bearbeiten der Daten ohne GIS-Arbeitsplatz
- Aktive objektbezogene Vorgangsverwaltung durch Datei- und Dokumentenmanagement (*.doc, *.txt, *.asc, *.xls, *.ppt, *.mdb, *.htm, *.pdf, *.wav, *.mp3, *.avi, *.mov, *.bmp, *.tif, *.jpg, *.pcx, *.dib, *.gif, *.wmf, *.emf)
- Datenschutzkonforme Steuerung des User-Zugangs zu den Fachinformationen
- Volle SQL-Funktionalität
- Komplett netzwerk- und multiuserfähig
- Anwendungsdokumentation
- Beispieldaten

Vorteile für den Anwender

- Hochentwickeltes datenbankbasiertes Verwaltungs- und Analyse-Tool mit einfacher Windows-basierter, interaktiver Handhabung
- Verwaltungsverfahren, Betriebsdaten, Ablagerungen und Gutachten werden relational verwaltet und können schnell eingetragen und ausgedruckt werden
- Mit UmGIS® können Sie anspruchsvolle Such- und Abfrageoperationen durchführen. SQL-Abfragen können erstellt und gespeichert und die erzeugten Exportdateien direkt in den gängigen Office-Tools wie MS-Word und MS-Excel weiterverarbeitet werden
- Die objektbezogene Dokumentenverwaltung unterstützt aktiv Workflow und Teamarbeit
- Aufbau von kreisweiten und kommunalen Bodenschutzkonzepten und Flächenkatastern
- Sicherstellung der Interoperabilität durch integrierte Grafik- und Sachdatenhaltung in Standarddatenbanken
- Einfachstes Bereitstellen der Daten über Internet und Intranet auf Grundlage von GeoMedia WebMap und ResPublica Intranet

GIS-Plattformen



UmGIS Informatik GmbH
Technologie- und Innovationszentrum TIZ
Robert-Bosch-Str. 7
D-64293 Darmstadt

Tel.: 06151 / 872-4000
Fax: 06151 / 872-4009

info@umgis.de
http://www.umgis.de

Informationen über: